

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS PRIE UKMERGĖS MIESTO KĖSTUČIO AIKŠTĖS,
DRAUGYSTĖS SKVERO IR PILIES PARKO SU PRIEIGOMIS REKONSTRAVIMO
RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. 20-704**

2021 m. sausio ²⁵ d. Nr. ~~20~~-32
Ukmergė

Ukmergės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188752174, kurios registruota buveinė yra Kėstučio a. 3, 20114 Ukmergė, atstovaujama administracijos direktoriaus Dariaus Varno, veikiančio pagal Ukmergės rajono savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Losrita“, juridinio asmens kodas 303255361, kurios buveinės adresas yra Savanorių pr. 1-69 (24 aukštas), LT-03116 Vilnius veikianti pagal 2019-08-08 jungtinės veiklos sutartį Nr. 190808/VL-01 su UAB „Vilnius Town Group“, juridinio asmens kodas 302247963, kurios buveinės adresas yra Gurių Sodų 33-oji g. 26, Vilniaus m., Vilniaus m. sav., atstovaujama UAB „Losrita“ direktoriaus Tomo Karpavičiaus, veikiančio pagal jungtinės veiklos sutartį Nr. 190808/VL-01 (toliau – Rangovas), toliau bendrai šioje Sutartyje vadinami – Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 2019 m. rugsėjo 20 d. Ukmergės miesto Kėstučio aikštės, Draugystės skvero ir Pilies parko su prieigomis rekonstravimo rangos darbų sutarties Nr. 20-704 (toliau – Sutartis) 10.8 punktu ir atsižvelgiant į 2021 m. sausio 15 d. Defektiniame akte Nr. 19 nustatytą papildomų darbų poreikį, patvirtintą Darbo grupės komisijos posėdžio 2020 m. liepos 15 d. protokolu Nr. 36, sudarė šį Susitarimą, kuriuo sutarė:

1. Siekiant išlaikyti Kėstučio aikštės vientisumą ir funkcionalumą bei ateityje išvengti papildomų darbų, kurie niokotų jau įvykdyto projekto atliktus darbus, Rangovas įsipareigoja atlikti Ukmergės muziejaus pastato esamų laiptų ir šalia esančio panduso, rekonstrukcijos darbus. Papildomų rekonstrukcijos darbų kaina yra 8 533,43 Eur (aštuoni tūkstančiai penki šimtai trisdešimt trys eurai, 43 ct) be PVM ir 1 792,02 Eur (vienas tūkstantis septyni šimtai devyniasdešimt du eurai, 02 ct) PVM, iš viso: **10 325,45 Eur** (dešimt tūkstančių trys šimtai dvidešimt penki eurai, 45 ct) su PVM. Į šią kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos Rangovo išlaidos.

2. Užsakovas įsipareigoja už papildomus rekonstrukcijos darbus sumokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

3. Kitos 2019 m. rugsėjo 20 d. Sutarties Nr. 20-704 nuostatos lieka galioti.

4. Šis papildomas Susitarimas pasirašytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai Šaliai, yra neatsiejama 2019 rugsėjo 20 d. Sutarties Nr. 20-704 dalis.

5. Susitarimo priedai:

5.1. Defektinis aktas Nr. 19, 1 lapas;

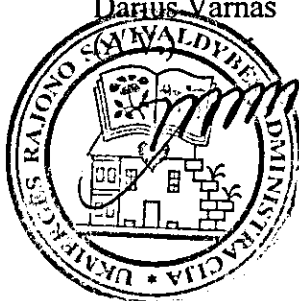
5.2. Papildomų rekonstrukcijos darbų lokalinė sąmata su priedais, 5 lapai.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Ukmergės rajono savivaldybės
administracija
Kęstučio a. 3, 20114, Ukmergė
Įm. k. 188752174
tel. (8 340) 60302
faksas: (8 340) 63370
el. p. direktorius@ukmerge.lt
A. s. Nr. LT 174010042900420938
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
Užsakovo atstovas
Administracijos direktorius

Darius Varnas



Statybos ir infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis specialistas
Vyintas Dubauskas

Viešųjų pirkimų skyriaus
vedėja
Diana Gervinskienė

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos
Strateginio planavimo ir biudžeto
skyriaus vedėja
Vida Butkevičienė

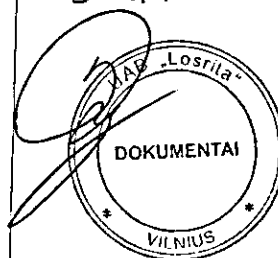
Rangovas

UAB „Losrita“

Savanorių pr. 1-69 (24 aukštas), LT-03116
Vilnius
Įm. k. 303255361
PVM mokėtojo kodas LT100009683619
Tel.: +370 672 06 744
el.p. info@losrita.lt
A. s. Nr. LT417300010139681355
Bankas „Swedbank“, AB
Banko kodas 73000
Rangovo atstovas
Direktorius

Tomas Karpavičius
(A.V.)

d.e.p. Direktorė
Dorota Šurnienė



Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos
Turto valdymo ir apskaitos
skyriaus vedėja
Algimanta Baskauskienė

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA



Administracijos direktoriaus

Darius

DEFECTINIS AKTAS Nr. 19

2021-01-15

Komisija, susidedanti iš Ukmergės rajono savivaldybės administracijos architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Artūro Sakalausko (užsakovo atstovas), UAB „Statybų techninė priežiūra“ direktoriaus Antano Lateko (techninis priežiūrtojas), UAB „Panprojektas“ projekto vadovės Renatos Skemundrienės (projektuotojų atstovas) ir UAB „Lorita“ statybos vadovo Pavlo Agejevo (rangovo atstovas), konstatuoja, kad:

1. Pasitarimo metu, kuris vyko 2020-07-15 (protokolo nr. 36), siekiant išlaikyti Kęstučio aikštės vientisumą ir funkcionalumą bei ateityje išvengti papildomų darbų, kurie niokotų jau įvykdyto projekto atliktus darbus, buvo nuspręsta atlikti Ukmergės muziejaus pastato esamų laiptų ir šalia esančio panduso, rekonstrukcijos darbus.

Numatomų atlikti darbų vertę įvertinti pagal Ukmergės miesto Kęstučio aikštės, Draugystės skvero ir Pilies parko su prieigomis rekonstravimo konkursinius darbų įkainius, nesant tokių įkainių, pagal galiojančią šios kainos apskaičiavimo tvarką neviršijant patvirtintų skaičiuojamosios kainos normatyvų ir ją suderinus su Užsakovu.

PRIEDAI:

1. Kiekių skaičiavimas – 3 lapai;
2. Samata – 2 lapai;
3. Pasitarimo protokolai – 2 lapai

Komisija:

Artūras Sakalauskas

Antanas Latekas

Renata Skemundrienė

Pavelas Agejevas

Lokalinė sąmata Nr.

Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

Kompleksas:

Ukmergės miesto Kęstučio aikštės, Draugystės skvero ir pilies parko su prieigomis
rekonstrukcija

Objektas:

Ukmergės miesto Kęstučio aikštės, Draugystės skvero ir pilies parko su prieigomis
rekonstrukcija

Žinlarastis:

Papildomi darbai. Laiptų įrengimas

Iš viso už: 10 325,45 €

Eil. Nr.	Sutarties Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
PRAEJIMAS TARP SAVIVALDYBĖS IR MUZIEJAUS PASTATŲ						
I Paruošiamieji darbai						
1	KA 1	Betoninių pamatų ir sienelių išardymas	m3	1,36	156,95	213,45
2	KA 2	Laiptakių su gelžbetonio pakopom ant dviejų laiptaisių išardymas	100 m2	0,035	3864,08	135,24
3	KA 3	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas akmenų plokštėmis (granito plokštės) ardymas	m2	3,5	24,79	86,77
4	KA 4	Tašytų akmenų, betoninių trinkelų grindinio ardymas pneumoplaktuku	100 m2	0,4024	493,98	198,78
5	KA 8	Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius, kai grunto grupė II	100 m3	0,2173	390,82	84,93
6	KA 9	Grunto transportavimas 10 t autosavivarčiais 1 km atstumu, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, kai grunto grupė II	100 m3	0,2173	286,79	62,32
7	KA 10	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1 km atstumą, vežant 10 t autosavivarčiais, kai grunto grupė I-II	100 m3	0,2173	119,01	25,86
8	KA 16	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	6,4	20,25	129,60
9	KA 17	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	6,4	3,13	20,03
Iš viso už poskyrį Paruošiamieji darbai						956,98
3 Granito plokščių ir trinkelų danga						
10	KA 43	Pagrindų išlyginamųjų ir paruošiamųjų sluoksnių iš smėlio įrengimas	100 m3	0,081	2030,12	164,44
11	KA 44	Skaldos 22/56 su skaldele 11/16 pagrindo įrengimas. Viensluoksnis, 15 cm storio	100 m2	0,403	867,53	349,61
12	KA 45	Saligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	100 m2	0,403	308,04	124,14
13	KA 46	Tašytų akmenų grindinio įrengimas, užpilant siūles cemento skiediniu	100 m2	0,403	1435,33	578,44

Starybos ir infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis specialistas
Vyginas Dubanskas

Techninės priežiūros skyriaus
Antanas Čekala

Pavelas Agajunas
HBB „Krosniai“ SU

2 PRIEDAS

14	KA 47	Granito plokštės	kv.m	42,31	50,53	2137,92
Iš viso už poskyrį Granito plokščių ir trinkelio dangą						3354,55
Iš viso už skyrių:						4311,53

LAIPTAI | MUZIEJŲ

Eil. Nr.		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1 Paruošiamieji darbai						
15	KA 2	Laiptakių su gelžbetonio pakopom ant dviejų laiptasijų išardymas	100 m2	0,1566	3864,08	605,11
16	KA 3	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas akmenų plokštėmis (granito plokštės) ardymas	m2	15,66	24,79	388,21
17	KA 16	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	1,566	20,25	31,71
18	KA 17	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	1,566	3,13	4,90
Iš viso už poskyrį Paruošiamieji darbai						1029,93
2 Atraminės sienelės, laiptai						
Laiptų įrengimas						
19	KA 26	Gelžbetoninių laiptų maršų su aikštele įrengimas	m3	1,64	1006,82	1651,18
20	KA 31	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas akmenų plokštėmis, klijuojant, granito plokštės	m2	15,66	98,39	1540,79
Iš viso už poskyrį Laiptų įrengimas						3191,97
VISO:						4221,90
Iš viso:						8 533,43 €
PVM 21%						1 792,02 €
Iš viso su PVM						10 325,45 €

Paulas Apšėjus
 UAB "LONITA" SV

Statybos įstatymas
 2004 m. Nr. 2854

PRILEDAI PRIE LOKALNES SAMTOS
(SAVIVALDYBĖS LAIPTŲ ĮRENGIMAS)

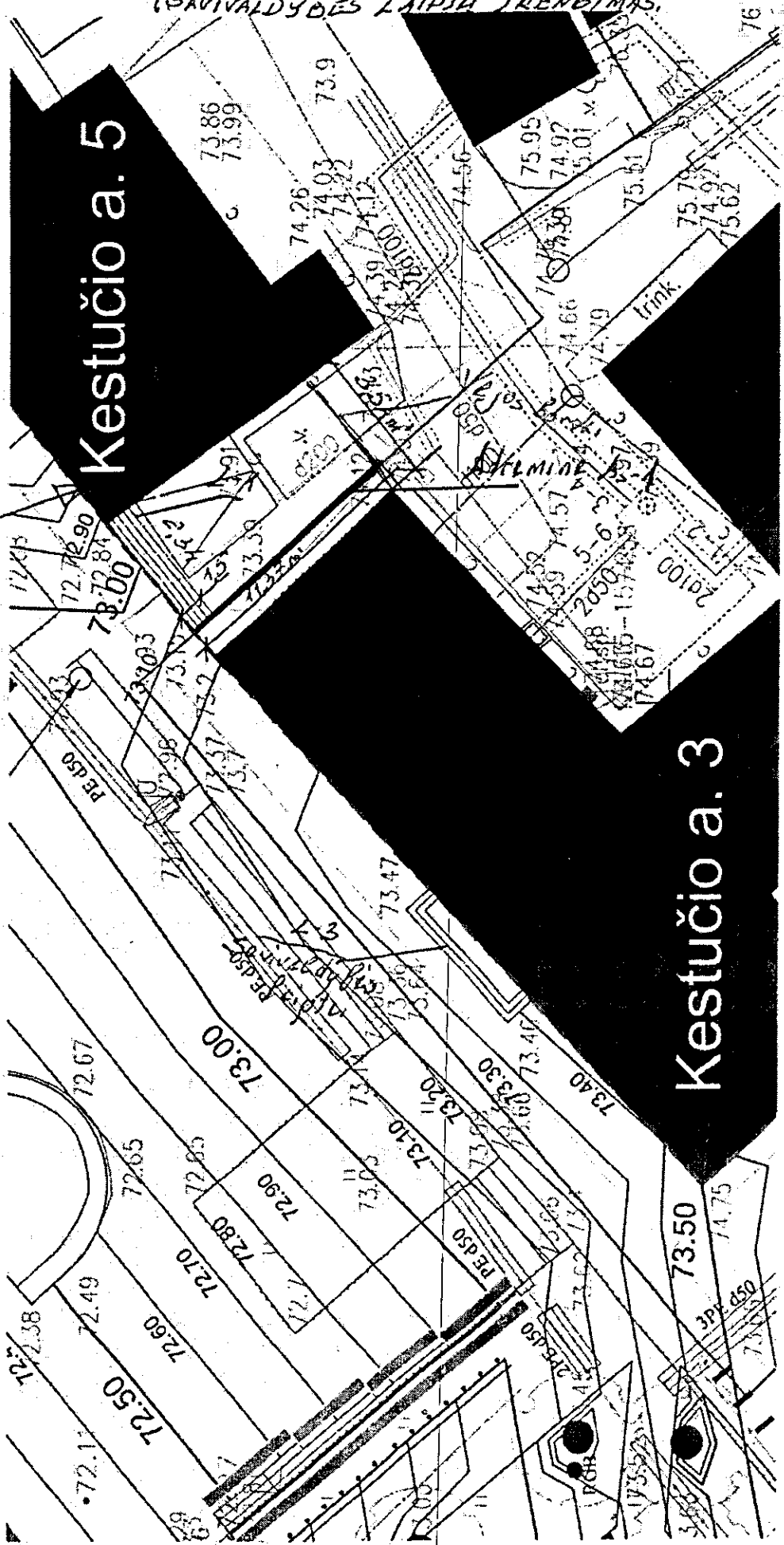
lapas 1

1 prieigas

Kestučio a. 5

Kestučio a. 3

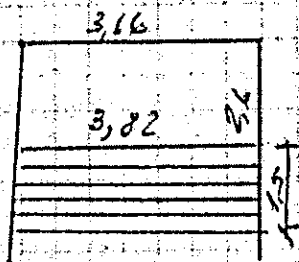
L-2
Liptų
muziejus



②

LAIPTAI I MIŽIŲJŲ (1-2)

1 priedas



2,3. Liptekio su g/lb plotu ant dviejų laiptų išdėstymas),
3,1. liptų plotų pėrisių aptisimo plotišties dydys.

$$A_1 = \frac{3,66 + 3,82}{2} \times 0,26 = 0,82 \text{ m}^2$$

$$A_2 = 3,82 \times 0,25 = 0,95 \text{ m}^2$$

$$A_3 = 3,82 \times 0,3 \times 0,18 = 0,21 \text{ m}^2$$

VISO: 1,98 m²

16,11 Stulpų cilindro plotis ir išdėstymas

$$Q = 15,66 \times 0,04 \times 2,5 = 1,566 \text{ t}$$

26. G/lb liptų matavimų su cilindro įrengimas.

$$V_1 = \frac{3,66 + 3,82}{2} \times 0,26 \times 0,1 = 0,097 \text{ m}^3$$

$$V_2 = \frac{0,18 \times 0,3}{2} \times 3,82 = 0,103 \text{ m}^3$$

$$V_3 = 3,82 \times 1,57 \times 0,1 = 0,6 \text{ m}^3$$

VISO: 1,6 m³

PRAEJIMAS TARO SAVIVALDYBĖS LAIDŲ Lips 2

Apricot

1. Bētoniņu pamats ir sienas izardynas (Atramine A3-1)

$$V = 0,6 \times 0,2 \times 11,37 = 1,36 \text{ m}^3$$

2. Lipteky su glb prikopom ant dviejų liptakų įsardymas (liptak. 1-1)

$$A = 2,34 \times 1,5 = 3,51 \text{ m}^2$$

3. Leptyn pelopon. plevnišy apkeisymes atmenis plotišimis
(granito plotišis) esymes (Leptyn L-1)

$$A = 2,34 \times 1,5 = 3,51 \text{ m}^2$$

4. Taisybų atpažinimas, betoninių konstrukcijų grindinio apdymas
prieš užpildant.

$$A = 11,37 \cdot 3,54 = 40,24 \text{ m}^2$$

- 8, 9, 10. Grunds. Lesynies in transponderimes

$$V = 11,57 \times 3,54 \times 0,54 = 21,73 \text{ m}^3$$

- 16, 17. Statybinių šikščių patalvimas ir išvežimas

$$Q = 4m^3 \times 1,626,441$$

$$V = 1,36 + 3,51 \times 0,1 + 40,24 \times 0,06 = 4,1 \text{ m}^3$$

43. Pagnindz izlypinemyj in parvozimyj shuchnij
is snirio iznyimke.

$$V = 11,37 \times 3,54 \times 0,2 = 8,1 \text{ m}^3$$

$$44, 45, 46. A = 11,37 \times 3,54 = 40,3 \text{ m}^2$$

17. Granite plaques

$$A = 40,3 \times 1,05 = 42,31 \text{ m}^2$$

- 48,49 Kjos border $L = 3,5 \text{ km}^2$

