

SUSITARIMAS NR. 15
DĖL 2019-05-17 VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIES NR. D-03/19 „PRANO GUDYNO
RESTAURAVIMO CENTRO, ESANČIO RŪDNINKŲ GATVĖJE 8 IR 10, VILNIUJE
REKONSTRUKCIJOS DARBŲ, ĮSKAITANT DARBO PROJEKTO PARENGIMĄ“
PAKEITIMO

2021-01-22

Vilnius

Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, esantis adresu Didžioji g. 4, Vilnius, juridinio asmens kodas 190756087, atstovaujamas direktoriaus Arūno Gelūno, ir

UAB „Ekstra statyba“, esanti adresu Savanorių pr. 139E, Vilnius, juridinio asmens kodas 125859857, atstovaujama direktoriaus Valentino Veževičiaus,

toliau bendrai vadinamos Šalimis, atskirai – Šalimi, remiantis 2021-01-13 Centrinės projektų valdymo agentūros raštu Nr. 2021/2-270 (sudaryto 2021-01-13) vertinimo išvadamis, kurios pateiktos dėl 15 pakeitimų nurodymo, sudaryto 2020-11-17, šalys koreguoja Šalių 2020-11-20 sudarytą susitarimą Nr. 13 bei susitaria (toliau – Susitarimas):

1. 2020-11-20 sudaryto susitarimo Nr. 13 punktą (pagal VPĮ 89 str. 1 d. 5 p.) dėl sutartos nevykdomų darbų (pakabinamos lubos) sumos – 4737,84 Eur su PVM laikyti negaliojantį. Tai reiškia, kad susitarime Nr. 13 minėti darbai kaip nevykdomi vėl tampa vykdomi. Šamatą pridedama ("Žiniaraštis: Statinio architektūra. Lubos patalpose 1-101, 1-201, 1-301. Nevykdomi darbai");

2. 2020-11-20 sudaryto susitarimo Nr. 13 punktą (pagal VPĮ 89 str. 2 d.) dėl sutartos papildomų darbų sumos 11 362,64 su PVM laikyti negaliojantį. Šamatą pridedama ("Žiniaraštis: Statinio architektūra. Pakabinamų lubų įrengimas. Papildomi darbai")

3. Vadovaujantis VPĮ 89 str. 1 d. 5 p., kuris numato, kad „1. Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų: kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta šio straipsnio 4 dalyje“:

ir Sutarties 10.1., 10.2. punktais, taip pat remiantis 9.9.1. Sutarties nuostata, lokaline šamata (Sutarties priedu nr. 7 – įkainotais darbų kiekių žiniaraščiais), bei:

- 2020-11-17 sudarytu Pakeitimų nurodymu Nr. 15, a) (dėl pakabinamų lubų įrengimo), kuriuo atsisakoma darbų už 2 004,47 Eur su PVM, t.y. 1 656,59 Eur be PVM (pridedamas žiniaraštis: „Statinio architektūra. Lubos patalpose 1-101, 1-201, 1-301f. Nevykdomi darbai“).

atlikti darbų pakeitimus, nustatyti, kad šio Susitarimo atsisakomi darbai sudaro 2 004,47 Eur su PVM, t.y. 1 656,59 Eur be PVM.

4. Vadovaujantis VPĮ 89 str. 2 d., kuris numato, kad „2. Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nors ir nėra šio straipsnio 1 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu:

1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje; 2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju; 3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis.“ ir Sutarties 10.1., 10.2., 10.5. punktais, taip pat remiantis 9.9.1. Sutarties nuostata, lokaline šamata (Sutarties priedu nr. 7 – įkainotais darbų kiekių žiniaraščiais), bei:

- 2020-11-17 sudarytu Pakeitimų nurodymu Nr. 15, a) (dėl pakabinamų lubų įrengimo), kuriuo papildoma darbų už 8 283,94 Eur su PVM, t.y. 6 846,23 Eur be PVM. (Žiniaraštis: „Statinio architektūra. Pakabinamų lubų įrengimas. Papildomi darbai“);

atlikti darbų pakeitimus, nustatyti, kad šio Susitarimo pakeitimai/papildomi darbai, pagal 10.5. sutarties punktą, sudaro 0,23 proc. nuo pradinės sutarties kainos (6 846,23 eur be PVM). Bendra pakeitimų/papildomų darbų procentinė išraiška pagal VPĮ 89 str. 2 d. yra 1,88 proc. $(430,88 + 6.038,49$ (pagal Susitarimą nr. 7) $+ 1.323,31 + 15.579,37 + 9.817,20 + 14.308,85$ (pagal Susitarimą Nr. 9) $+ 623,02$ (pagal Susitarimą Nr. 11) $+ 6.846,23$ (pagal Susitarimą Nr. 15) $= 54 967,36$ eur be PVM) ir tai yra 1,87 proc. pasikeitimas nuo pradinės sutarties kainos, kuri yra 2 938 471,76 be PVM (3 555 550,83 su PVM).

5. Koreguoti Sutarties 3.4 punkte Sutarties kainą ir nustatyti ją lygią 2 771 057,70 (2 765 898,23 (remiantis 11 susitarimo 3.4. p) – 435,68 + 405,51 (pagal 13 susitarimą) – 1 656,59 + 6 846,23 (pagal 15 susitarimą)) be PVM (du milijonai septyni septyniasdešimt vienas tūkstantis penkiasdešimt septyni eurai, 70 ct) arba 3 352 979,82 (trys milijonai trys šimtai penkiasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt devyni eurai, 82 ct) Eur su PVM.

6. Susitarimas kartu su Sutartimi ir jos priedais sudaro vientisą sutartį. Susitarimui taikomos visos sąlygos, numatytos Sutartyje ir be Sutarties negalioja.

7. Šis Susitarimas įsigalioja jį pasirašius bei galioja iki Šalių priimtų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

8. Papildomas susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.

PRIDEDAMA:

- CPVA rašto Nr. 2021/2-270 (sudaryto 2021-01-13), kopija 2 lapai;
- Žiniaraštis: Statinio architektūra. Lubos patalpose 1-101, 1-201, 1-301. Nevykdomi darbai (pagal 1 Susitarimo punktą), 1 lapas;
- Žiniaraštis: Statinio architektūra. Pakabinamų lubų įrengimas. Papildomi darbai, 1 lapas;
- Žiniaraštis: Statinio architektūra. Lubos patalpose 1-101, 1-201, 1-301f. Nevykdomi darbai (pagal 3 susitarimo punktą), 1 lapas;
- Žiniaraštis: Statinio architektūra. Pakabinamų lubų įrengimas. Papildomi darbai, 1 lapas;

UAB „EKSTRA STATYBA“
direktorius Valentinas Veževičius



Lietuvos nacionalinis dailės muziejus
direktorius Arūnas Gelūnas



Lokalinė sąmata Nr. 2

Sudaryta 2018.03 kainų lygiu.

Statinių grupė: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai

Statiny: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai. Nevykdomi darbai

Žiniaraštis: Statinio architektūra. Lubos patalpose 1-101,1-201,1-301. Nevykdomi darbai

Iš viso: 2 004,47 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur			
					Darbo užmokestis	Medžiagos, įrenginiai	Mechanizmai	Iš viso
1	N15-169-3	Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	1,6586	818,84	66,30	0,00	885,14
Iš viso #1					818,84	66,30	0,00	885,14 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					8,0%			65,51 €
Papildomų medžiagų vertė						3,0%		1,99 €
Papildomų mechanizmų vertė							3,0%	0,00 €
Soc. draudimas					31,18%			275,74 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)					1160,09	68,29	0,00	1 228,38 €
Statybvietės išlaidos					9,00%	9,00%	9,00%	110,56 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)					1264,50	74,44	0,00	1 338,94 €
Indeksas					1,00	1,00	1,00	
Po indeksacijos iš viso					1264,50	74,44	0,00	1 338,94 €
Pridėtinės išlaidos					27,00%			238,77 €
Pelnas					5,0%	5,0%	5,0%	78,88 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)					1578,43	78,16	0,00	1 656,59 €
PVM					21%	21%	21%	347,88 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)					1909,90	94,57	0,00	2 004,47 €

Lokalinė sąmata Nr. 2

Sudaryta 2018.03 kainų lygiu.

Statinių grupė: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai

Statinsys: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai. Papildomi darbai

Žiniaraštis: Statinio architektūra. Pakabinamų lubų įrengimas. Papildomi darbai

Iš viso: 8 283,94 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur			
					Darbo užmokestis	Medžiagos, įrenginiai	Mechanizmai	Iš viso
1	F15-1-9	Lubų aptaisymas gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą ir užtaisant ir glaistant siūles	100 m2	1,6586	2 077,84	1 039,71	7,44	3 124,99
2	N15P-0120-1	Gipskartonio plokščių lubų siūlių glaistymas, armuojant siūles (100 m2 gipskartonio plokščių), kai siūlių glaistymas vienu sluoksniu	100 m2	1,6586	100,06	82,45	2,28	184,79
3	N15-169-6	Lubų nutinkuotų "Vetomit" arba aptaisytyų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100 m2	1,6586	315,01	114,53	0,00	429,54
4	N15-169-7	Lubų nutinkuotų "Vetomit" arba aptaisytyų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100 m2	1,6586	226,42	114,53	0,00	340,95
Iš viso #1					2719,33	1351,22	9,72	4 080,27 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					8,0%			217,55 €
Papildomų medžiagų vertė						3,0%		40,54 €
Papildomų mechanizmų vertė							3,0%	0,29 €
Soc. draudimas					31,18%			915,72 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)					3852,60	1391,76	10,01	5 254,37 €
Statybvietės išlaidos					9,00%	9,00%	9,00%	472,89 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)					4199,33	1517,02	10,91	5 727,26 €
Indeksas					1,00	1,00	1,00	
Po indeksacijos iš viso					4199,33	1517,02	10,91	5 727,26 €
Pridėtinės išlaidos					27,00%			792,96 €
Pelnas					5,0%	5,0%	5,0%	326,01 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)					5241,90	1592,87	11,46	6 846,23 €
PVM					21%	21%	21%	1 437,71 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)					6342,70	1927,37	13,87	8 283,94 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2

Sudaryta 2018.03 kainų lygiu.

Statinių grupė: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai

Statiny: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai. Nevykdomi darbai

Žiniaraštis: Statinio architektūra. Lubos patalpose 1-101,1-201,1-301. Nevykdomi darbai

Iš viso: 4 737,84 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur			
					Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	N15-169-3	Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	1,7498	863,86	69,95	0,00	933,81
2	N15P-0206-1	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais teptuku	100 m2	1,7498	100,67	106,10	0,06	206,83
3	N15-136	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	1,7498	614,86	562,81	0,00	1 177,67
Iš viso #1					1579,39	738,86	0,06	2 318,31 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					8,0%			126,35 €
Papildomų medžiagų vertė						3,0%		22,17 €
Papildomų mechanizmų vertė							3,0%	0,00 €
Soc. draudimas					31,18%			531,85 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)					2237,59	761,03	0,06	2 998,68 €
Statybvietės išlaidos					9,00%	9,00%	9,00%	269,88 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)					2438,97	829,52	0,07	3 268,56 €
Indeksas					1,00	1,00	1,00	
Po indeksacijos iš viso					2438,97	829,52	0,07	3 268,56 €
Pridėtinės išlaidos					27,00%			460,55 €
Pelnas					5,0%	5,0%	5,0%	186,46 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)					3044,50	871,00	0,07	3 915,57 €
PVM					21%	21%	21%	822,27 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)					3683,85	1053,91	0,08	4 737,84 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r . 2

Sudaryta 2018.03 kainų lygiu.

Statinių grupė: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai

Statinys: Prano Gudyno restauravimo centro , esančio Rūdininkų g.8,10 Vilniuje rekonstravimo darbai. Papildomi darbai

Žiniaraštis: Statinio architektūra. Pakabinamų lubų įrengimas. Papildomi darbai

Iš viso: 11 362,64 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur			
					Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	F15-1-9	Lubų aptaisymas gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą ir užtaisant ir glaistant siūles	100 m2	1,7498	2 192,09	1 096,89	7,85	3 296,83
2	N15P-0120-1	Gipskartonio plokščių lubų siūlių glaistymas, armuojant siūles (100 m2 gipskartonio plokščių), kai siūlių glaistymas vienu sluoksniu	100 m2	1,7498	105,56	86,98	2,41	194,95
3	N15-169-6	Lubų nutinkuotų "Vetoniit" arba aptaisyty gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100 m2	1,7498	332,34	120,84	0,00	453,18
4	N15-169-7	Lubų nutinkuotų "Vetoniit" arba aptaisyty gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100 m2	1,7498	238,87	120,84	0,00	359,71
5	N15P-0206-1	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais teptuku	100 m2	1,7498	100,67	106,10	0,06	206,83
6	N15-136	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	1,7498	614,86	562,81	0,00	1 177,67
Iš viso #1					3584,39	2094,46	10,32	5 689,17 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					8,0%			286,75 €
Papildomų medžiagų vertė						3,0%		62,83 €
Papildomų mechanizmų vertė							3,0%	0,31 €
Soc. draudimas					31,18%			1 207,02 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)					5078,16	2157,29	10,63	7 246,08 €
Statybvietsės išlaidos					9,00%	9,00%	9,00%	652,15 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)					5535,19	2351,45	11,59	7 898,23 €
Indeksas					1,00	1,00	1,00	
Po indeksacijos iš viso					5535,19	2351,45	11,59	7 898,23 €
Pridėtinės išlaidos					27,00%			1 045,21 €
Pelnas					5,0%	5,0%	5,0%	447,17 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)					6909,42	2469,02	12,17	9 390,61 €
PVM					21%	21%	21%	1 972,03 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)					8360,40	2987,51	14,73	11 362,64 €



CENTRINĖ PROJEKTŲ VALDYMO AGENTŪRA

Lietuvos nacionaliniam dailės muziejui

El. paštas: arunas@steponenas.lt

DĖL LIETUVOS DAILĖS MUZIEJAUS PROJEKTO NR. 05.4.1-CPVA-V-301-01-0003 RANGOS DARBŲ SUTARTIES KEITIMO

Viešojo įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra (CPVA) išnagrinėjo Jūsų per Iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamų projektų duomenų mainų svetainę (DMS) 2020 m. gruodžio 16 d. pateiktą pakeitimo nurodymą Nr. 15 dėl atsisakomų ir papildomų darbų įsigijimo, įgyvendinant projektą „Prano Gudyno restauravimo centro pritaikymas kultūros paslaugoms“, projekto kodas Nr. 05.4.1-CPVA-V-301-01-0003.

Informuojame, kad nagrinėjant pakeitimų nurodymus buvo atsižvelgta į: a) 2019 m. gegužės 17 d. pirkimo sutarties Nr. D-03/19 (Pirkimo sutartis) kainodarą, kuri yra fiksuotos kainos su peržiūra (žr. Pirkimo sutarties 9.2 p.); b) rangos darbų pagal Pirkimo sutartį pirkimo dokumentus; c) STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 37 p., kuriame nustatyta, kad jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip: techninės specifikacijos; aiškinamieji raštai; brėžiniai; sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

a) Dėl lubų:

Projekto vykdytojas informavo, kad 2018 metais parengto techninio projekto Nr. 17.073-TP (Techninis projektas) brėžiniuose Nr. 17.073-TP-SA.B-13, 17.073-TP-SA.B-14, 17.073-TP-SA.B-15, 17.073-TP-SA.SŽ-2, patalpose Nr. 1-101, 1-201 ir 1-301 yra numatyta lubų apdaila – esamų perdangos plokščių glaistymas ir dažymas, tačiau, atsižvelgiant į tai, kad šitose patalpose vedžiojami laidai, dėl reprezentatyvumo, buvo nuspręsta lubų apdailai įrengti pakabinamas gipskartonio plokštes, jas glaistyti ir dažyti.

Atsižvelgiant į tai, kad pagal Techninį projektą patalpoje Nr. 101 buvo numatyta įrengti naujas pakabinamas lubas, (Techninio projekto architektūros dalies brėžinyje Nr. 17.073-TP-SA.B-02 patalpa Nr. 101 priskirta koridoriui, o Techninio projekto aiškinamojo rašto 4.11 p. „Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, liftų šachtų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai“ yra numatyta, kad koridoriuose turi būti įrengtos naujos pakabinamos lubos) ir į tai, kad